



## PIRITA LINNAOSA VALITSUS

Tallinna Linnaplaneerimise Amet  
Vabaduse väljak 7

25.05.2018 nr .2-1.1/269 - 1

Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringule  
arvamuse andmine

Pirita Linnaosa Valitsus viis läbi Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu arutamiseks ümarlauda, kus osalesid asumiseltside esindajad ja linnaosa elanikud.

Aluseks võttes arutelul tehtud ettepanekuid ja vastuväiteid, ei nõustu Pirita Linnaosa Valitsus ja linnaosakogu arvamuse avaldamiseks esitatud Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lahendusega esitatud kujul (töö nr 15151 põhijoonis 31.01.2018, joonis nr DP-2). Avaldati arvamust, et Merivälja muul on looduslikult sadamaks sobimatu ja esitatud detailplaneeringust ei selgu, millist mõju sadama rajamine avaldab praegusele Pirita rannaalale. Samuti ei selgu detailplaneeringust rajatava muuliosa kõrgus, lainemurdja kõrgus. Täiendavalt tuleb läbi viia keskkonnamõjude strateegilise hindamise raames põhjalikud merekeskkonna ja mere põhja geoloogilised uuringud. Vähendada tuleb rajatava sadamaala suurust ja sadamat teenindava hoone kõrgust, korruste arvu, mahtu ning ehitusalust pinda vähemalt 30%. Sadamahoonesse mitte ette näha hotellikohti.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Alina Tubli  
linnaosa vanem

Lisa: linnaosakogu protokollid; elanike ettepanekud

Koopia: AS K-Projekt, [inga.hansaar@kprojekt.ee](mailto:inga.hansaar@kprojekt.ee)

# DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
doc01000020180525105436.pdf	2.5 MB
doc00999020180524103400.pdf	21.3 MB
doc00998820180524100637.pdf	8.7 MB
doc00998920180524101850.pdf	3.3 MB
algatuskiri_digi_25052018_111445.rtf	175 KB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ALINA TUBLI	48907105225	25.05.2018 15:57:09 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

22723213673545920376211483937692926661

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 3D 21 62 E2 60 E0 65 8A 70 17 95 84 1A 3E 9E B5 FB A1 15 4A 42 16 78 5E 94 4A F7 4E D5 B7 76 A1

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--