



## KORRALDUS

15.09.2021 nr 956

### Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine

[Haldusmenetluse seaduse](#) § 43 lg 2, § 64 lg-te 1, 2 ja 3, § 68 lg 2, § 70 lg 1, [ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse](#) § 1 lg 1, kuni 30. juunini 2015 kehtinud [planeerimisseaduse](#) § 1 lg 6, § 10 lg 5, [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse](#) § 34 lg 2 ja Tallinna Linnavolikogu 6. septembri 2012 määruse nr 21 „[Tallinna linna töökorraldus projekteerimistingimuste ja planeerimise valdkonnas](#)“ § 11 lg 2 alusel ning tulenevalt [planeerimisseaduse](#) § 129 lg 1 p-st 3 ja korraldusele lisatud Tallinna Linnaplaneerimise Ameti koostatud põhimotiividest ja kaalutlustest:

1. Lõpetada Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli Pirita linnaosas 7,91 ha suurusele planeeringu alale ehitusõiguse määramine jahisadama rajamiseks ja ühe kuni 11 m kõrguse sadamahoone ehitamiseks.
2. Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 3. juuni 2015 korraldus nr 874-k „[Ranna tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine Pirita linnaosas](#)“.
3. Tallinna Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks Fausto Capital OÜle, K-Projekt Aktsiaseltsile, füüsilistele isikutele S. Sildnik, H-O. Võidula, H. Saarinen, K. Valgma, E-V. Lille, A. Järve, H. Marand, M. Marand, O-J. Renter, K-R. Mereste Tennes, P. Böstrov, M. Nurm, M. Kruusmann ning OÜ-le Liimi KV, Merivälja Aedlinna Seltsile ja Mittetulundusühingule Mähe Selts ja Lääne tee 2, Ranna tee 18, Tuule tee 1, Tuule tee 4, Ranna tee 12, Võra tee 1, Võra tee 4, Ranna tee 6, Väina tee 3 ja Väina tee 4 kinnistute omanikele ning avaldada otsus ajalehes, milles Tallinna linn avaldab ametlikke teateid, väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Tallinna veebilehel.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mihhail Kõlvart  
Linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)  
Priit Lello  
Linnasekretär